

Obaveštenje o Ponudi za olakšice u otplati obaveza za klijente „NDMLeasing“ doo Beograd

Poštovani,

U skladu sa **Odlukom Narodne banke Srbije (NBS) o privremenim merama za davaoce finansijskog lizinga u cilju adekvatnog upravljanja kreditnim rizikom u uslovima pandemije Covid-19** od 14. decembra 2020. godine („Sl. Glasnik RS“ broj 150/2020), (u daljem tekstu: „**Odluka NBS**“), „NDM Leasing“ doo Beograd obaveštava sve svoje klijente – primaoce finansijskog lizinga (fizička lica, poljoprivrednike, preduzetnike, privredna društva) da do **30. aprila 2021. godine** mogu da podnesu Zahtev za omogućavanje olakšica u otplati obaveza ukoliko:

- **usled pandemije COVID-19 nisu u mogućnosti da izmiruju obaveze ili imaju poteškoće u izmirivanju obaveza prema „NDM Leasing“ doo Beograd po osnovu zaključenih ugovora o finansijskom lizingu,**
- i
- **u periodu od 28. februara 2019. godine pa do 29. februara 2020. godine nisu bili u docnji u vezi sa izmirivanjem obaveza prema „NDM Leasing“ doo Beograd po osnovu zaključenih ugovora o finansijskom lizingu duže od 90 dana.**

FIZIČKA LICA

U skladu sa Odlukom NBS, smatra se da klijent – primalac finansijskog lizinga koji je **fizičko lice**, usled pandemije COVID-19 nije u mogućnosti da izmiruje obaveze ili ima poteškoće u izmirivanju obaveza prema „NDM Leasing“ doo Beograd po osnovu zaključenih ugovora o finansijskom lizingu u slučaju ispunjenja jednog od sledećih uslova:

- docnja (kašnjenje) u izmirivanju obaveza duža od 30 dana na dan 15. decembra 2020. godine;
- status nezaposlenog lica na dan podnošenja Zahteva za omogućavanje olakšica u otplati obaveza;
- neto mesečni prihod po osnovu zarade ili penzije u protekla tri meseca ispod prosečne zarade u Republici Srbiji;
- u poslednja tri meseca ostvaren prosečni neto mesečni prihod koji ne prelazi 120.000,00 RSD i koji je manji za 10% ili više u odnosu na prihod pre 15. marta 2020. godine, a iznos ukupnih mesečnih kreditnih obaveza prelazi 40% prosečnog neto mesečnog prihoda u poslednja tri meseca.

Dodatno, „NDM Leasing“ doo Beograd može na osnovu obrazloženog zahteva klijenta – primaoca finansijskog lizinga koji je fizičko lice oceniti da usled pandemije COVID-19 postoje druge činjenice i okolnosti koje su uticale na pogoršanje finansijskog položaja primaoca lizinga i time na njegovu mogućnost da uredno izmiruje svoje obaveze prema „NDM Leasing“ doo Beograd.

POLJOPRIVREDNICI/PREDUZETNICI/PRIVREDNA DRUŠTVA

U skladu sa Odlukom NBS, smatra se da klijent – primalac finansijskog lizinga koji je **poljoprivrednik/preduzetnik/privredno društvo**, usled pandemije COVID-19 nije u mogućnosti da izmiruje obaveze ili ima poteškoće u izmirivanju obaveza prema „NDM Leasing“ doo Beograd po osnovu zaključenih ugovora o finansijskom lizingu u slučaju ispunjenja jednog od sledećih uslova:

- docnja (kašnjenje) u izmirivanju obaveza duža od 30 dana na dan 15. decembra 2020. godine;
- pad poslovnog prihoda/prometa od najmanje 15% u 2020. godini u odnosu na isti period 2019. godine, na dan podnošenja Zahteva za omogućavanje olakšica u otplati obaveza;
- prekid poslovanja usled pandemije COVID-19 u neprekidnom trajanju od najmanje 30 dana.

Dodatno, „NDM Leasing“ doo Beograd može na osnovu obrazloženog zahteva klijenta – primaoca finansijskog lizinga koji je poljoprivrednik/preduzetnik/privredno društvo oceniti da usled pandemije COVID-19 postoje druge činjenice i okolnosti koje su uticale na pogoršanje finansijskog položaja primaoca lizinga i time na njegovu mogućnost da uredno izmiruje svoje obaveze prema „NDM Leasing“ doo Beograd.

PONUĐA „NDM LEASING“ DOO BEOGRAD ZA OLAKŠICE U OTPLATI OBAVEZA OBUHVATA

- Omogućavanje primene **grejs perioda**, tj. zastoja u otplati obaveza po osnovu ugovora o finansijskim ugovorima u trajanju od **šest meseci**;
- **Nenaplaćivanje potraživanja po osnovu glavnice** u toku grejs perioda;
- **Obračunavanje redovne (ugovorene) kamate** u toku grejs perioda, a koja kamata može biti naplaćena:
 - u toku trajanja grejs perioda ili
 - nakon isteka grejs perioda tako da se pripisuje glavnici i biva ravnomerno raspoređena na preostali rok dospeća prema novom planu otplate (kapitalizacija kamate),po izboru klijenta/primaoca finansijskog lizinga;
- **Produžavanje roka otplate** tako da iznos mesečnog anuiteta, tj. mesečne obaveze po isteku grejs perioda, a do kraja novog roka otplate ugovora o finansijskom lizingu **ne bude veći od iznos u periodu pre primene olakšice**;
- Uslovi otplate obaveza ugovoreni odobravanjem olakšica, **ne mogu biti nepovoljniji po klijenta – primaoca lizinga** u odnosu na ranije ugovorene uslove.

ZAHTEV ZA OMOGUĆAVANJE OLAKŠICA U OTPLATI OBAVEZA

Svi klijenti – primaoci finansijskog lizinga koji ispunjavaju uslove iz ove Ponude mogu podneti Zahtev za omogućavanje olakšica u otplati obaveza **najkasnije do 30. aprila 2021. godine**, uz istovremeno dostavljanje dokumentacije koja dokazuje postojanje nemogućnosti izmirivanja obaveza ili postojanje poteškoća u izmirivanju obaveza prema „NDM Leasing“ doo Beograd po osnovu zaključenih ugovora o finansijskom lizingu u skladu sa ovom Ponudom, na jedan od sledećih načina:

- Lično u poslovnim prostorijama „NDM Leasing“ doo Beograd na adresi: Bulevar Mihajla Pupina 115v, 11070 Novi Beograd;
- redovnim poštanskim putem na adresu: „NDM Leasing“ doo Beograd, Bulevar Mihajla Pupina 115v, 11070 Novi Beograd,
- elektronskim putem na email-a na adresu: leasing.beograd@ndm-leasing.rs uz navođenje minimuma podataka (ime i prezime/naziv i jmbg/matični broj primaoca lizinga).

O uredno podnetom Zahtevu za omogućavanje olakšica u otplati obaveza „NDML Leasing“ doo Beograd će odlučiti u roku od 30 dana od dana prijema Zahteva.

U slučaju da „NDML Leasing“ doo Beograd usvoji Zahtev za omogućavanje olakšica u otplati obaveza, docnja u izmirivanju obaveza prestaje da teče od dana podnošenja Zahteva.

Napomena: Svi Zahtevi moraju biti upućeni od strane klijenata – primalaca finansijskog lizinga. Zahtevi podneti od strane trećih lica biće prihvaćeni samo uz adekvatno ovlašćenje dato od strane primaoca lizinga.

REPREZENTATIVNI PRIMER

Ugovor zaključen na period otplate od 60 meseci sa ugovorenom kamatom od 1,99%. Prva rata lizing naknade je dospela 15. marta 2018. godine. Iznos neto finansiranja je 9.720,00 EUR. Grejs period stupa na snagu nakon dospele i plaćene 34. rate i počinje sa primenom od 35. rate. Prva sledeća rata nakon grejs perioda dospeva nakon isteka 6 meseci.

Elementi obračuna	Bez olakšica	Nakon isteka grejs perioda, sa plaćanjem kamate tokom grejs perioda	Nakon isteka grejs perioda, sa kapitalizacijom kamate
Period otplate	60 meseci	66 meseci	66 meseci
Ukupna kamata grejs perioda	-	43,56 EUR	43,56 EUR - dodaje se na preostalu glavniciu
Dodatni PDV	-	8,70 EUR	9,66 EUR
Preostala glavnica na početku grejs perioda	4.330,98 EUR	4.330,98 EUR	4.374,54 EUR
Iznos ukupne kamate koju primalac lizinga plaća	499,80 EUR	543,36 EUR	504,36 EUR
Broj mesečnih rata	60	60	61 (jedna rata više)
Iznos rate	170,33 EUR	Iznos nove, 35. rate, kao i svih narednih rata 170,33 EUR	Iznos nove, 35. rate kao i svih narednih rata 165,81 EUR
Ukupan iznos rata koje će primalac lizinga platiti	10.219,80 EUR	10.219,80 EUR	10.268,09 EUR
Ukupna razlika	-	52,26 EUR	57,95 EUR

U Beogradu, 22. decembra 2020. godine

„NDM Leasing“ doo Beograd